



Администрация Краснослудского сельского поселения  
Добрянского муниципального района  
Пермского края

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

д. Залесная

11.01.2019

№ 5

**О продаже земельной доли в праве  
общей долевой собственности**

В соответствии со статьей 12 Федерального закона от 24 июля 2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Устава Краснослудского сельского поселения, администрация Краснослудского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Осуществить продажу земельных долей в праве общей долевой собственности из земель сельскохозяйственного назначения, расположенных по адресу: Пермский край, Добрянский район, ООО «Совхоз «Всходы», находящихся в муниципальной собственности Краснослудского сельского поселения, согласно приложению 1.

2. Обнародовать информационное сообщение о продаже земельных долей в праве общей долевой собственности, согласно приложению к настоящему постановлению в местах, утвержденных Уставом Краснослудского сельского поселения и разместить на официальном сайте администрации Краснослудского сельского поселения, согласно приложению 2.

3. В установленном законом порядке заключить договор купли – продажи с другим участником долевой собственности, сельскохозяйственной организацией или гражданином – членом крестьянского (фермерского) хозяйства, использующим земельный участок, находящийся в долевой собственности, обратившимися с заявлением о приобретении земельной доли в праве долевой собственности.

4. Контроль исполнения данного Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения - глава  
администрации Краснослудского  
сельского поселения



Е.В.Соснина

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
к постановлению администрации  
Краснослудского сельского поселения  
от 11.01.2019 № 5

**1. Объект продажи:**

№ п/п	Вид, номер и дата государственной регистрации права	Местоположение земельного участка (в соответствии с Выпиской из ЕГРН)	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв. м.	Площадь земельной доли, кв. м.	Категория земли - вид разрешенного использования
1	Общая долевая собственность, № 59:18:0000000:100 – 59/095/2018-6 от 01.11.2018, доля в праве 6,7 га	Пермский край, Добрянский район, ООО «Совхоз «Всходы»	59:18:0000000:100	5070857,4	67 000	Земли сельскохозяйственного назначения - для сельскохозяйственного производства
2	Общая долевая собственность, № 59:18:0000000:6 – 59/084/2018-8 от 14.12.2018, доля в праве 6,7 га	Пермский край, Добрянский район, ООО «Совхоз «Всходы»	59:18:0000000:100	5070857,4	67 000	Земли сельскохозяйственного назначения - для сельскохозяйственного производства
<b>ИТОГО:</b>					<b>134 000</b>	



## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация Краснослудского сельского поселения Добрянского муниципального района Пермского края сообщает о возможности приобретения (без проведения торгов) поступившей в муниципальную собственность поселения части земельной доли площадью 6,7 га (67 000 кв.м).

Объект продажи: доля в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 59:18:0000000:100 (при приватизации находился в пользовании ООО «Совхоз «Всходы»).

Основание возникновения права муниципальной собственности: решение Добрянского районного суда. Право муниципальной собственности поселения на указанную земельную долю зарегистрировано.

Лица, имеющие право на приобретение: сельскохозяйственная организация или крестьянское (фермерское) хозяйство, использующее указанный земельный участок.

Основания и условия продажи: предусмотрены пунктом 4 статьи 12 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Цена приобретения доли: 3015 рублей 00 копеек (67 000 кв. м (площадь доли) × 0,3000 руб./кв. м (удельный показатель кадастровой стоимости) × 15 %).

При расчете использовано минимальное значение удельного показателя кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного назначения, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 23.10.2013 № 1479-п.

Разъяснения по телефону: 89012677286.

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация Краснослудского сельского поселения Добрянского муниципального района Пермского края сообщает о возможности приобретения (без проведения торгов) поступившей в муниципальную собственность поселения части земельной доли площадью 6,7 га (67 000 кв.м).

Объект продажи: доля в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 59:18:0000000:100 (при приватизации находился в пользовании ООО «Совхоз «Всходы»).

Основание возникновения права муниципальной собственности: решение Добрянского районного суда. Право муниципальной собственности поселения на указанную земельную долю зарегистрировано.

Лица, имеющие право на приобретение: сельскохозяйственная организация или крестьянское (фермерское) хозяйство, использующее указанный земельный участок.

Основания и условия продажи: предусмотрены пунктом 4 статьи 12 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Цена приобретения доли: 3015 рублей 00 копеек (67 000 кв. м (площадь доли)  $\times$  0,3000 руб./кв. м (удельный показатель кадастровой стоимости)  $\times$  15 %).

При расчете использовано минимальное значение удельного показателя кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного назначения, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 23.10.2013 № 1479-п.

Разъяснения по телефону: 89012677286.