

|  |
| --- |
| АДМИНИСТРАЦИЯ  СЕНЬКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  ДОБРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  ПЕРМСКОГО КРАЯ |
| ПОСТАНОВЛЕНИЕ |
| 15.11.2018 № 107 |
| с. Сенькино |

**О продаже земельных долей в праве**

**общей долевой собственности**

В соответствии со статьей 12 Федерального закона от 24 июля 2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Устава Сенькинского сельского поселения, администрация Сенькинского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить продажу земельных долей в праве общей долевой собственности из земель сельскохозяйственного назначения, расположенных по адресу: Пермский край, Добрянский район, СХА «Колхоз Прикамье», находящихся в муниципальной собственности Сенькинского сельского поселения, согласно приложению 1.
2. Обнародовать информационные сообщения о продаже земельных долей в праве общей долевой собственности, согласно приложению 2 к настоящему постановлению в местах, утвержденных Уставом Сенькинского сельского поселения и разместить на официальном сайте администрации Сенькинского сельского поселения.
3. В установленном законом порядке заключить договора купли – продажи с другим участником долевой собственности, сельскохозяйственной организацией или гражданином – членом крестьянского (фермерского) хозяйства, использующим земельный участок, находящийся в долевой собственности, обратившимися с заявлением о приобретении земельной доли в праве долевой собственности.
4. Контроль исполнения данного Постановления оставляю за собой.

Глава Сенькинского сельского поселения Е.А. Гарифуллина

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации

Сенькинского сельского поселения

от 15.11.2018 № 107

1. Объект продажи:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид, номер и дата государственной регистрации права | Местоположение земельного участка (в соответствии с Выпиской из ЕГРН) | Кадастровый номер земельного участка | Общая площадь земельного участка,  кв. м. | Площадь земельной доли,  кв. м. | Категория земли -  вид разрешенного использования |
| 1 | Общая долевая собственность,  № 59:18:0000000:6 – 59/084/2018-8  от 19.10.2018,  доля в праве 13,4 га | Пермский край, Добрянский район, СХА «Колхоз Прикамье» | 59:18:0000000:6 | 9 600 849 | 134 000 | Земли сельскохозяйственного назначения - для сельскохозяйственного производства |
| 2 | Общая долевая собственность,  № 59:18:0000000:6 – 59/084/2018-7  от 18.10.2018,  доля в праве 13,4 га | Пермский край, Добрянский район, СХА «Колхоз Прикамье» | 59:18:0000000:6 | 9 600 849 | 134 000 | Земли сельскохозяйственного назначения - для сельскохозяйственного производства |
| 3 | Общая долевая собственность,  № 59:18:0000000:6 – 59/094/2018-6  от 23.08.2018,  доля в праве 13,4 га | Пермский край, Добрянский район, СХА «Колхоз Прикамье» | 59:18:0000000:6 | 9 600 849 | 134 000 | Земли сельскохозяйственного назначения - для сельскохозяйственного производства |
| 4 | Общая долевая собственность,  № 59:18:0000000:6 – 59/100/2018-4  от 07.06.2018,  доля в праве 13,4 га | Пермский край, Добрянский район, СХА «Колхоз Прикамье» | 59:18:0000000:6 | 9 600 849 | 134 000 | Земли сельскохозяйственного назначения - для сельскохозяйственного производства |
| **ИТОГО:** | | | | | **536 000** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

1. Объект продажи:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид, номер и дата государственной регистрации права | Местоположение земельного участка (в соответствии с Выпиской из ЕГРН) | Кадастровый номер земельного участка | Общая площадь земельного участка,  кв. м. | Площадь земельной доли,  кв. м. | Категория земли -  вид разрешенного использования |
| 1 | Общая долевая собственность,  № 59:18:0000000:148 – 59/086/2018-9  от 20.10.2018,  доля в праве 13,4 га | Пермский край, Добрянский район, СХА «Колхоз Прикамье» | 59:18:0000000:148 | 16 869 105 | 134 000 | Земли сельскохозяйственного назначения - для сельскохозяйственного производства |
| 2 | Общая долевая собственность,  № 59:18:0000000:148 – 59/084/2018-8  от 19.10.2018,  доля в праве 13,4 га | Пермский край, Добрянский район, СХА «Колхоз Прикамье» | 59:18:0000000:148 | 16 869 105 | 134 000 | Земли сельскохозяйственного назначения - для сельскохозяйственного производства |
| 3 | Общая долевая собственность,  № 59:18:0000000:148 – 59/084/2018-7  от 19.10.2018,  доля в праве 13,4 га | Пермский край, Добрянский район, СХА «Колхоз Прикамье» | 59:18:0000000:148 | 16 869 105 | 134 000 | Земли сельскохозяйственного назначения - для сельскохозяйственного производства |
| 4 | Общая долевая собственность,  № 59:18:0000000:148 – 59/084/2018-6  от 19.10.2018,  доля в праве 13,4 га | Пермский край, Добрянский район, СХА «Колхоз Прикамье» | 59:18:0000000:148 | 16 869 105 | 134 000 | Земли сельскохозяйственного назначения - для сельскохозяйственного производства |
| 5 | Общая долевая собственность,  № 59:18:0000000:148 – 59/084/2018-5  от 19.10.2018,  доля в праве 13,4 га | Пермский край, Добрянский район, СХА «Колхоз Прикамье» | 59:18:0000000:148 | 16 869 105 | 134 000 | Земли сельскохозяйственного назначения - для сельскохозяйственного производства |
| 6 | Общая долевая собственность,  № 59:18:0000000:148 – 59/084/2018-3  от 19.10.2018,  доля в праве 13,4 га | Пермский край, Добрянский район, СХА «Колхоз Прикамье» | 59:18:0000000:148 | 16 869 105 | 134 000 | Земли сельскохозяйственного назначения - для сельскохозяйственного производства |
| 7 | Общая долевая собственность,  № 59:18:0000000:148 – 59/084/2018-4  от 19.10.2018,  доля в праве 13,4 га | Пермский край, Добрянский район, СХА «Колхоз Прикамье» | 59:18:0000000:148 | 16 869 105 | 134 000 | Земли сельскохозяйственного назначения - для сельскохозяйственного производства |
| 8 | Общая долевая собственность,  № 59:18:0000000:148 – 59/088/2018-2  от 07.06.2018,  доля в праве 13,4 га | Пермский край, Добрянский район, СХА «Колхоз Прикамье» | 59:18:0000000:148 | 16 869 105 | 134 000 | Земли сельскохозяйственного назначения - для сельскохозяйственного производства |
| **ИТОГО:** | | | | | **1 072 000** |  |

Приложение № 2

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

Администрация Сенькинского сельского поселения Добрянского муниципального района Пермского края **сообщает о возможности приобретения (без проведения торгов)** поступивших в муниципальную собственность поселения **4 земельных доли** общим размером 53,6 га (536 000 кв. м.).

Объект продажи: доли в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером **59:18:0000000:6** (при приватизации находился в пользовании СХА «Колхоз Прикамье»).

Основание возникновения права муниципальной собственности: решения Добрянского районного суда. Право муниципальной собственности поселения на указанные земельные доли зарегистрированы.

Лица, имеющие право на приобретение: сельскохозяйственная организация или крестьянское (фермерское) хозяйство, использующее указанный земельный участок.

Основания и условия продажи: предусмотрены пунктом 4 статьи 12 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Цена приобретения: **24 120 рублей 00 копеек** (536 000 кв. м (площадь долей) × 0,3000 руб./кв. м (удельный показатель кадастровой стоимости) × 15 %).

При расчете использовано минимальное значение удельного показателя кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного назначения, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 23.10.2013 № 1479-п.

Разъяснения по телефону: 8(342)6570080.

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

Администрация Сенькинского сельского поселения Добрянского муниципального района Пермского края **сообщает о возможности приобретения (без проведения торгов)** поступивших в муниципальную собственность поселения **8 земельных долей** общим размером 107,2 га (1 072 000 кв. м.).

Объект продажи: доли в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером **59:18:0000000:148** (при приватизации находился в пользовании СХА «Колхоз Прикамье»).

Основание возникновения права муниципальной собственности: решения Добрянского районного суда. Право муниципальной собственности поселения на указанные земельные доли зарегистрированы.

Лица, имеющие право на приобретение: сельскохозяйственная организация или крестьянское (фермерское) хозяйство, использующее указанный земельный участок.

Основания и условия продажи: предусмотрены пунктом 4 статьи 12 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Цена приобретения: **48 240 рублей 00 копеек** (1 072 000 кв. м (площадь долей) × 0,3000 руб./кв. м (удельный показатель кадастровой стоимости) × 15 %).

При расчете использовано минимальное значение удельного показателя кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного назначения, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 23.10.2013 № 1479-п.

Разъяснения по телефону: 8(342)6570080.